HOTĂRÂRE

Nr.1/2024 din 20.12.2024

Cu privire la aprobarea bugetului 2025.

În conformitate cu Legea nr.187 din 14-07-2022 cu privire la condominiu Adunarea Generală a Asociației de Proprietari din Condominiu A0999-0180 HOTĂRĂȘTE:

1. Se aprobă bugetul anual al APC A0999-0180 pentru anul 2025 pe trei linii de buget:

* Deservirea blocului cu încasări anuale de 544 722,52 lei și cheltuieli de 552 985 lei, cu un deficit de -8 262,48 lei
* Fondul de reparații – încasări anuale de 95395,80 lei și cheltuieli exclusiv pentru reparații.
* Fondul de dezvoltare – încasări anuale de 194400 lei și cheltuieli de 190000 lei

1. Se aprobă următoarele tarife lunare:

* Deservire bloc – 2,85 lei/m2 (apartamente), 5 lei/m2 (unități comerciale cu ieșiri separate) și 1,5 lei/m2 (debarale)
* Fondul de reparații – 0,50 lei/m2 (toate încăperile)

1. Tarifele noi se vor aplica din 01.01.2025.
2. Administratorul va încheia contract cu compania de pază Security SRL cu tarif de 10 lei/apartament.
3. Detalizarea bugetului este publicată pe pagina <https://bit.ly/buget2025>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Adresa**  **(indicați strada, nr.bloc, număr la apartament și la debarale dacă le dețineți)** | **Nume Prenume**  **(a semnatarului)** | **Semnătura\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\*Poate semna proprietarul, soțul/soția, ruda de gradul I sau persoane terțe care dețin procură de gestionare a apartamentului.