

Proces-verbal nr. 2/2025
al şedinţei ordinare a Consiliului Regional pentru Dezvoltare mun. Chişinău

Data: 25.07.2025
Ora: 14:00
Locaţie: Mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt 180, et. 11

Participanţi:

Nr.	Nume / Prenume	Instituţia	Funcţia
Membri ai CRD mun. Chişinău			
Prezenţi			
1.	Alexandr VORNICU	Primăria or. Stăuceni	Primar Preşedinte al CRD
2.	Valeriu POPA	Primăria or. Sîngera	Vice-preşedinte al CRD
3.	Nina COSTIUC	Primăria com. Budeşti	Membru CRD
4.	Nistor LAZAR	Reprezentant al societăţii civile	Membru CRD
5.	Victor MIHAILOV	Reprezentant al sectorului privat	Membru CRD
6.	Dumitru ŞOLDAN	Reprezentant al sectorului privat	Membru CRD
Absenţi			
7.	Adrian LEBEDINSCHI	Reprezentant Consiliul municipal	Membru CRD
8.	Irina GUTNIC	Reprezentant Primăria mun. Chişinău	Membru CRD
9.	Vasile CANTARJI	Reprezentant al societăţii civile	Membru CRD
Secretar al CRD			
10.	Stela ANDROS	ADR Mun. Chişinău	Specialist
Invitaţi			
11.	Sergiu BRÎNZA	ADR Mun. Chişinău	Director
12.	Mihaela CĂPĂŢINĂ	ADR Mun. Chişinău	Jurist

Total membri ai CRD mun. Chişinău: 9 persoane
Prezenţi la şedinţă: 6 persoane
Absenţi: 3 persoane

Ordinea de zi:

Ora	Subiect
14.00 – 14.10	Cuvânt de salut <i>Alexandr VORNICU, Preşedinte al CRD</i> <i>Sergiu BRÎNZA, Director al ADR mun. Chişinău</i>
14.10 – 14.20	Prezentarea Raportului de Activitate al Agenţiei de Dezvoltare Regională mun. Chişinău pentru semestrul I, 2025. <i>Sergiu BRÎNZA, Director al ADR mun. Chişinău</i>

14.20 – 15.30	Prezentarea rezultatelor evaluării cererilor de finanțare depuse în cadrul concursului competitiv de selectare a proiectelor de dezvoltare regională. <i>Sergiu BRÎNZA, Director al ADR mun. Chișinău</i>
14.30 – 14.40	Examinarea rezultatelor concursului pentru selectarea proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane din cadrul Regiunii de Dezvoltare mun. Chișinău (Programul Curtea Europeană) ” <i>Sergiu BRÎNZA, Director al ADR mun. Chișinău</i>
14.40 – 15.00	Concluzii, întrebări, răspunsuri. <i>Dl Alexandr VORNICU-Președinte CRD mun. Chișinău</i> <i>Dl Sergiu BRÎNZA -Director ADR mun. Chișinău</i>

Subiecte discutate:

Ședința ordinară a CRD mun. Chișinău a fost deschisă de către Președintele acesteia, dl Alexandr VORNICU, care reieșind din numărul membrilor CRD mun. Chișinău prezenți (6 membri din totalul de 9 membri) a anunțat că, ședința este deliberativă și poate continua în conformitate cu ordinea de zi prestabilită.

De asemenea, cu un mesaj de salut s-a adresat membrilor CRD mun. Chișinău și Directorul Agenției de Dezvoltare Regională mun. Chișinău, dl Sergiu BRÎNZA. Acesta a comunicat membrilor CRD mun. Chișinău despre faptul că, angajații Agenției indicați drept raportori în ordinea de zi prestabilită sunt antrenați în cadrul mai multor cursuri de instruire, motiv pentru care în fața Consiliului va raporta respectivul.

Președintele CRD mun. Chișinău, dn-l Alexandr Vornicu, în lipsa a careva impedimente, a propus începerea desfășurării ședinței CRD mun. Chișinău, cu solicitarea ca subiectele indicate în ordinea de zi să fie raportate în mod laconic, cu prezentarea și accentuarea celor mai importante aspecte, realizări, provocări și impedimente.

1. Cu privire la prezentarea Raportului de Activitate al Agenției de Dezvoltare Regională mun. Chișinău pentru semestrul I, 2025

Cu referire la primul subiect din ordinea de zi, Directorul Agenției de Dezvoltare Regională mun. Chișinău, dn-l Sergiu Brînza a menționat că, în Documentul Unic de Program sunt 3 proiecte:

- 1) Modernizarea Stației de epurare din Goianul Nou, or. Stăuceni;
- 2) Construcția rețelelor de canalizare, sat. Ghidighici, sect. "Sărături";
- 3) Construirea rețelelor exterioare de canalizare din satul Bîc, com. Bubuieci

La fel este realizat Programul Operațional Regional, la moment fiind necesară actualizarea datele statistice, după care urmează discutarea, dezbateră și aprobarea acestuia, care este un act deosebit de important, asemeni unei cărți de căpătâi pentru Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău, cât și a dezvoltării regionale.

Merită a fi menționat și faptul că, în cadrul Agenției de Dezvoltare Regională mun. Chișinău a crescut numărul personalului, din totalul de 19 unități din schema de încadrare, avem angajate 11 persoane. Personalul Agenției este instruit continuu, inclusiv la moment 5 colegi participă la cursuri de formare, pentru a asigura un nivel înalt de profesionalism în raport cu proiectele aflate în derulare.

Referitor la transparența instituțională a Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău, menționăm că, pe site-ul oficial al agenției sunt publicate toate actele privitoare la transparența decizională și financiară. La fel promovăm pagina de Facebook a Agenției, unde plasăm informații utile și rezultatele activităților desfășurate.

Menționăm și proiectul în parteneriat cu UTM, Centrul Municipal pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului, „HYGIA Consult” SRL din România, la elaborarea conceptului proiectului „Center of Excellence&Data-Driven Innovation”, în cadrul programului HORIZON-WIDERA-2025, care a fost aplicat pe platforma programului pe data de 10.04.2025.

La fel, Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău a asigurat gestionarea procesului de elaborare și aplicare a notelor conceptuale în cadrul Programului „Curtea Europeană”, lansat de MIDR la 08.04.2025, pentru revitalizarea curților blocurilor de locuințe din mun. Chișinău.

Un alt proiect nu mai puțin important pentru Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău, este implementarea Programului de instruire „Școala Administratorilor de Bloc”, destinat consolidării capacităților de administrare a fondului locativ în mun. Chișinău: 1 sesiune de instruire organizată pe data de 28.06.2025 și pregătirea altor 3 sesiuni.

La capitoul elaborarea și implementarea proiectelor strategice, Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău a realizat, inclusiv, 20 vizite de monitorizare efectuate la 3 proiecte în proces de implementare, și anume:

- modernizarea prin extindere a stației de epurare din s. Goianul Nou, or. Stăuceni – 7 vizite;
- construirea rețelelor exterioare de canalizare din satul Bîc, com. Bubuieci – 6 vizite;
- construcția rețelelor de canalizare, sat. Ghidighici, sect. „Sărături” – 7 vizite;

Cu privire Concursul de selectare a proiectelor de dezvoltare regională, ediția 2024, în etapa a II-a a concursului au fost admise 9 cereri de finanțare, depuse de către APL, până în data de 06.06.2025 ora 17.00, pe platforma <https://mrdp.midr.gov.md>. Acestea au parcurs procesul de evaluare administrativă, tehnică și financiară la nivel regional iar lista proiectelor selectate de către Comisia de evaluare urmează a fi aprobată de către CRD și transmisă MIDR.

La subiectul abordat careva mențiuni sau întrebări nu au fost adresate.

Președintele CRD mun. Chișinău, dn-I Alexandr Vornicu a supus votului Raportului de Activitate al Agenției de Dezvoltare Regională mun. Chișinău pentru semestrul I, 2025.

S-a decis:

Se ia act de raportul prezentat.

Pro: 6 membri;

Contra: 0 membri

Abținut: 0 membri

2. Cu privire la Prezentarea rezultatelor evaluării cererilor de finanțare depuse în cadrul concursului competitiv de selectare a proiectelor de dezvoltare regională.

Dn-I Sergiu Brînză a adus la cunoștința membrilor CRD mun. Chișinău că, 9 cereri de finanțare selectate în Etapa a II-a a Concursului de selectare a proiectelor de dezvoltare regională, ediția 2024, depuse de către APL până pe data de 06.06.2025 ora 17.00, pe platforma

<https://mrdp.mdr.gov.md>, au parcurs procesul de evaluare administrativă, tehnică și financiară la nivel regional.

Lista cererilor de finanțare selectate este următoarea:

1. Rețele exterioare regionale de apeduct și canalizare, inclusiv stația de epurare a comunei Băcioi (satele Băcioi, Brăila, Străisteni, Frumușica). Sistem de canalizare. Etapa 2;
2. Extinderea rețelei de canalizare în satul Dobrogea, orașul Sîngera, municipiul Chișinău;
3. Reparația capitală a drumului de acces către comuna Trușeni - L452;
4. Reabilitarea drumului de acces în zona industrială din satul Bubuieci;
5. „Sala sportivă regională cu piscină” amplasată pe str. Școlii, nr.5, satul Budești, municipiul Chișinău;
6. Rețele de canalizare a satului Budești cu conectarea la stația de pompare regională „s. Budești, mun. Chișinău”;
7. Rețele de canalizare pentru localitățile Cruzești, Budești, Tohatin cu stație de pompare regională (finalizarea proiectului);
8. Rețea de canalizare din orașul Codru extinsă, reabilitată și integrată în serviciul regional de asigurare cu sanitație;
9. Crearea platformei industriale multifuncționale în municipiul Chișinău;

În rezultatul desfășurării evaluării administrative s-a stabilit că, 7 cereri de finanțare au fost declarate conforme și eligibile, iar 2 cereri de finanțare nu au îndeplinit condițiile necesare, întrucât documentația tehnică aferentă nu a fost conformă.

Cererile de finanțare care nu au îndeplinit condițiile necesare sunt:

- a) Rețea de canalizare din orașul Codru extinsă, reabilitată și integrată în serviciul regional de asigurare cu sanitație;
- b) Crearea platformei industriale multifuncționale în municipiul Chișinău;

Proiectul de canalizare din orașul Codru, deși este un proiect foarte bun, este incomplet, din motiv că lipsește avizul de branșare-racordare de la S.A. „Apă Canal Chișinău”, mai mult ca atât respectivul proiect nici măcar nu a fost coordonat cu ei. Am solicitat să se discute cu reprezentanții S.A. „Apă Canal Chișinău”, însă până la moment problema nu a fost remediată. Mai mult ca atât proiectul se referă și la reabilitarea rețelei de canalizare, fără să se fi ținut cont de cine este proprietarul rețelelor, motiv pentru care acest proiect la etapa actuală, în configurația prezentă nu poate fi implementat.

Proiectul în cauză înregistrează mai multe curențe, *supra* fiind enumerate doar câteva din acelea care au servit drept temei pentru declararea neeligibilă a proiectului.

Cu referire la proiectul de creare a platformei industriale multifuncționale în municipiul Chișinău, constatăm că acesta înregistrează întârzieri la etapa de proiectare. Mai mult ca atât, Primarul general al mun. Chișinău prin intermediul unei scrisori a solicitat stoparea/ tergiversarea tuturor proiectelor până în luna octombrie, pentru a reuși finalizarea proiectul tehnic al platformei industriale multifuncționale. Din motiv că, acceptarea respectivei solicitări ar avea implicații asupra tuturor cererilor de finanțarea declarate eligibile, la nivel de minister s-a decis că, pentru implementarea acestui proiect va fi lansat un apel separat, pentru a nu admite reținerea implementării proiectelor declarate eligibile.

În contextul explicațiilor oferite de către dn-l Brînza Sergiu, Președintele CRD mun. Chișinău, dn-l Vornicu Alexandr, a sugerat punerea în discuție în cadrul ședinței Consiliului

Național, a redirectionării mijloacelor financiare alocate pentru proiectele neeligibile către alte necesități ale comunității, în așa fel în cât să poată fi valorificate respectivele resurse și nu blocate.

Dn-I Brînza Sergiu a mai menționat că, lista proiectelor selectate de către Comisia de evaluare urmează a fi aprobată de către CRD și transmisă MIDR, pentru includerea în Programul Operațional Regional al Regiunii de Dezvoltare mun. Chișinău.

Președintele CRD mun. Chișinău, dn-I Alexandr Vornicu a supus votului subiectul discutat, și anume rezultatele evaluării cererilor de finanțare depuse în cadrul concursului competitiv de selectare a proiectelor de dezvoltare regională.

S-a decis:

Se ia act de Raportul privind evaluarea Cererilor de finanțare depuse în cadrul apelului competitiv de selectare a proiectelor de dezvoltare regională.

Pro: 6 membri;

Contra: 0 membri

Abținut: 0 membri

3. Cu privire la examinarea rezultatelor concursului pentru selectarea proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane din cadrul Regiunii de Dezvoltare mun. Chișinău (Programul Curtea Europeană)

Prin Decizia nr. 12/25 din 02.04.2025 cu privire la lansarea Concursului de selectare a proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane pentru finanțare din fondul național pentru dezvoltare regională și locală în cadrul apelului pe listă, s-a decis împuternicirea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale să lanseze Concursul de selectare a proiectelor de dezvoltare regională și locală în cadrul apelului pe listă.

În data de 03.04.2025 Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale a lansat concursul de selectare a proiectelor de dezvoltare a centrelor urbane - apel pe listă, ediția 2025, pentru finanțare din mijloacele Fondului național pentru dezvoltare regională și locală.

Drept eligibile pentru a participa, potrivit Ordinului Agenției de Dezvoltare Regională Municipiul Chișinău nr. 9 din 04.04.2025 și Ghidul cu privire la mecanismul de aplicare a Notelor Conceptuale în cadrul concursului de selectare a proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane (ediția- aprilie 2025), au fost desemnate asociațiile ale proprietarilor în condominiu (APC) sau alte entități similare care se încadrează în prevederile Legii 187/2022 cu privire la condominiu și grupurile de inițiativă formate din cel puțin 5 proprietari din blocuri cu mai multe apartamente, care nu sunt organizați în entități care se încadrează în prevederile Legii 187/2022 cu privire la condominiu.

Urmare a apelului lansat au fost depuse 502 dosare, dintre care au fost declarate eligibile 491 dosare. Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău a introdus în sistemul mrpd.midr.gov.md toate dosarele care au întrunit condițiile prevăzute de Ghidul cu privire la mecanismul de aplicare a Notelor Conceptuale în cadrul concursului de selectare a proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane (ediția- aprilie 2025), aprobat prin Ordinul nr. 9 din 04.04.2025.

Comisia interministerială creată prin Ordinul 83 din 14.05.2025 și împuternicită cu evaluarea tehnică a notelor conceptuale depuse, a constatat că, 491 din totalul de 502 sunt conforme grilei de evaluare, iar pentru avizare în cadrul Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale, și ulterior pentru includerea în Documentul Unic de Program

2025-2027, a selectat doar proiectele care au obținut un punctaj minim de 36,5, în limita bugetului aprobat.

Lista proiectelor selectate pentru implementare în anul 2025, cât și lista proiectelor declarate eligibile, a fost publicată pe pagina web a Agenției de Dezvoltare Regională municipiul Chișinău, suplimentar angajații acesteia informând fiecare aplicant (din totalul de 502) despre rezultatele concursului.

În data de 23.07.2025 Agenția de Dezvoltare Regională mun. Chișinău a semnat contractele cu companiile selectate pentru proiectare și livrare de devize de cheltuieli în cadrul proiectului „Curtea Europeană” pentru cele 57 de curți de bloc selectate în prima etapă de implementare.

Președintele CRD mun. Chișinău, dn-l Alexandr Vornicu a supus votului subiectul discutat, și anume rezultatele concursului pentru selectarea proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane din cadrul Regiunii de Dezvoltare mun. Chișinău (Programul Curtea Europeană)

S-a decis:

Se ia act de rezultatele Concursului pentru selectarea proiectelor de dezvoltare pentru centrele urbane din cadrul Regiunii de Dezvoltare mun. Chișinău.

Pro: 6 membri;

Contra: 0 membri

Abținut: 0 membri

Concluzii, întrebări, răspunsuri

Dn-l Brînză Sergiu a mulțumit membrilor CRD mun. Chișinău pentru implicarea activă în lucrările de dezvoltare a regiunii, cu precădere acesta a ținut să mulțumească domnilor Nistor Lazar și Victor Mihailov, care în calitate de membri ai Comisiei de evaluare a cererilor de finanțare depuse în cadrul apelului competitiv de selectare a proiectelor de dezvoltare regională, care prin expertiza și profesionalismul lor au contribuit esențial la procesul de evaluare.

Președintele CRD mun. Chișinău, dn-l Alexandr Vornicu a mulțumit pentru participarea în cadrul ședinței, constatând epuizarea subiectelor din ordinea de zi stabilită și posibilitatea încheierii ședinței urmare a votării rapoartelor prezentate în acest sens.

Președintele CRD mun. Chișinău

Digitally signed by Vornicu Alexandr
Date: 2025.08.01 09:24:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Alexandr VORNICU

Secretar

Digitally signed by Căpățînă Mihaela
Date: 2025.08.05 16:21:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

